



Ügyszám: NAIH/2017/5571/2/J
Ügyintéző: dr. Kozma Zsuzsanna

Hiv. szám: 2/11 - 62/2017.

Dr. Lamperth Mónika jegyző asszony részére
Budapest Főváros XV. kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala

Budapest
Bocskai u. 1-3.
1153

Tisztelt Jegyző Asszony!

A fenti ügyszámú levelében törvénymódosítás kezdeményezésével kapcsolatban fordult Hatóságunkhoz annak érdekében, hogy a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 2011. évi CXII. törvény (Ltv.) egészüljön ki az önkormányzati lakások bérlői személyes adatainak kezelésére vonatkozóan az önkormányzat rendeletalkotási felhatalmazásával.

Ezzel összefüggésben tájékoztatom, hogy a lakásbérleti szerződések megkötése során a helyi önkormányzat magánjogi szereplő, így szerződő félként, bérbeadóként vesz részt a jogügyletben. Ezért az önkormányzati adatkezelésre maga a lakásbérleti szerződés jelenti a jogalapot, és nem szükséges hozzá külön jogszabályi felhatalmazás. Amennyiben azonban a gyakorlati tapasztalatok arra utalnak, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges kereteken túlmutató adatkezelés is megvalósul, úgy a jogszabályi háttér kialakításának szükségességét Hatóságunk is támogatja. Ezért ha ilyen típusú adatkezelési tevékenységről van tudomása, úgy szeretném megkérni, hogy azokról további felvilágosítást szíveskedjék nyújtani részünkre annak érdekében, hogy Hatóságunk megalapozott módosítási javaslatot készíthessen elő.

Budapest, 2017. november „ 29 ”.

Üdvözlettel:


Dr. Péterfalvi Attila
elnök
c. egyetemi tanár